

A.s.F.M. - AZIENDA SPECIALE FARMACIE MUNICIPALI.

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Gara 1- PER L'AFFIDAMENTO DI FORNITURE DI ARREDI E ATTREZZATURE PER L'ADEGUAMENTO DEI LABORATORI DI ALCUNE FARMACIE AsFM.

Gara 2- PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI POSA IN OPERA DI ARREDI E ATTREZZATURE PER L'ADEGUAMENTO DEI LABORATORI DI ALCUNE FARMACIE AsFM.

ART.1 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il rifacimento e/o adeguamento dei laboratori delle farmacie sotto indicate alle normative nazionali di legge in vigore e alle linee guida emanate dalla Regione dell'Umbria in materia:

1. Farmacia Comunale 1 sita in Terni Porta Sant'Angelo, 35;
2. Farmacia Comunale 2 sita in Terni Via Piana dei Greci, 5;
3. Farmacia Comunale 4 sita in Terni Via del Rivo, 299;
4. Farmacia Comunale 5 sita in Terni Via Mola di Bernardo, 18/D;
5. Farmacia Comunale 6 sita in Terni Via Montefiorino n. 12
6. Farmacia "Falchi" (gestione autonoma) sita in Terni Via Roma, 39;
7. Farmacia Ospedale 1 sita in Terni corso Tacito, 79;
8. Farmacia Ospedale 2 sita in Terni Viale Trento, 33;

ART. 2 - PRESA VISIONE DEI LOCALI

1. L'impresa che intenda partecipare alla gara dovrà procedere alla ricognizione dei locali oggetto dei lavori e forniture.
2. L'Azienda si rende disponibile a far visitare alle imprese interessate i locali in questione, fissando data ed ora. A tale scopo l'Impresa si accorderà preventivamente, limitatamente fino al giorno 8 agosto 2014, con l'Ufficio Economato dell'Azienda Vico Politeama, 3 Terni tel. 0744 432640 int. 14 dalle ore 8.00 alle ore 14,00 dal lunedì al venerdì, nei giorni successivi, la Ditta può recarsi, autonomamente, presso le farmacie per effettuare il sopralluogo.
3. L'impresa in ogni caso darà atto per iscritto, pena l'esclusione, di aver visionato i locali e di essere a perfetta conoscenza dell'ubicazione e della natura dei locali su cui operare.

ART.3 - DESCRIZIONE DEI LAVORI E FORNITURE

- Valutazione situazione attuale dei laboratori di farmacia;
- Proposte di interventi da effettuare per renderli rispondenti alle attuali normative di legge e a quanto richiesto dalla Regione Umbria tenendo presente che le suddette farmacie effettuano le eventuali preparazioni durante gli orari di chiusura al pubblico.

ART.4 - ORARIO EFFETTUAZIONE LAVORI

Possibilmente i lavori dovranno essere effettuati in orario di apertura al pubblico, qualora ciò non fosse possibile gli stessi potranno essere effettuati negli orari di chiusura al pubblico o la domenica.

ART.5 - MODALITA' ESECUTIVE

Nella conduzione dei lavori, la ditta appaltatrice dovrà impiegare maestranze specializzate, mezzi di opera di avanzata tecnologia e funzionalità, in conformità alle particolari esigenze degli edifici ed alle attività che in essi vengono svolte con l'osservanza delle direttive che saranno di volta in volta dettate.

I lavori dovranno essere eseguiti accuratamente ed a perfetta regola d'arte in modo che non si danneggino le merci, i pavimenti, i rivestimenti, le tinteggiature, i mobili, i vetri, il materiale bibliografico, le macchine elettroniche da ufficio, le attrezzature e tutti gli altri oggetti esistenti nei locali non interessati ai lavori.

ART. 6 - MATERIALE D'USO ATTREZZATURE E PRODOTTI

L'impresa appaltatrice dovrà provvedere direttamente a tutte le indicazioni previste dal presente capitolato.

I mezzi ed attrezzature dovranno essere di propria dotazione. L'impiego degli attrezzi e delle macchine, la loro scelta e le loro caratteristiche tecniche oltre ad essere compatibili con l'uso degli edifici, dovranno essere rispettose dei limiti di rumorosità, dovranno essere tecnicamente efficienti e mantenute in perfetto stato, inoltre dovranno essere dotate di tutti gli accessori atti a proteggere e salvaguardare l'operatore e i terzi da eventuali infortuni.

Tutte le macchine dovranno essere conformi a quanto previsto dalle normative infortunistiche vigenti.

L'impresa sarà responsabile della custodia sia delle proprie attrezzature tecniche sia dei prodotti utilizzati.

Sarà a carico dell'Impresa aggiudicataria la fornitura di sacchi a perdere per la raccolta dei materiali di scarto e per il loro trasporto nei siti a ciò destinati.

Sono a carico dell'A.s.F.M. la fornitura dell'acqua e dell'energia elettrica occorrenti per il funzionamento delle macchine impiegate.

ART. 7 - CONTROLLO PRESTAZIONI

L'Azienda, tramite apposita commissione di controllo costituita nell'ambito dei propri servizi amministrativi, può controllare in ogni momento il corretto adempimento delle obbligazioni contrattuali.

ART. 8 - VERIFICA REQUISITI

Nel corso dell'esecuzione del contratto l'Azienda si riserva la facoltà di effettuare verifiche sul mantenimento da parte dell'impresa dei requisiti certificati e/o dichiarati dalla stessa ai fini della stipula del contratto.

ART. 9 - OBBLIGHI ED ONERI GENERALI E PARTICOLARI A CARICO DELL'IMPRESA.

Oltre agli obblighi generali e particolari stabiliti dalle vigenti leggi in materia, l'Impresa aggiudicataria dovrà sottostare agli ulteriori oneri ed obblighi previsti nel presente capitolato ed in particolare a quanto di seguito indicato:

1. Il personale dell'impresa addetto all'espletamento dei lavori compresi i soci di cooperative, dovrà essere in regola con le norme previste dalla legislazione vigente. L'impresa aggiudicataria ancorché non aderente ad associazioni firmatarie di CCNL, si obbliga ad applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti, e se cooperativa, nei confronti dei soci lavoratori, condizioni contrattuali, normative e retributive non inferiori a quelle previste dai contratti collettivi di lavoro alla data dell'offerta, nonché a rispettare le norme e le procedure previste dalla legge alla data dell'offerta e per tutta la durata dell'appalto.
2. I suddetti obblighi vincolano la società aggiudicataria anche se non aderente ad alcuna Associazione ed indipendentemente dalla sua natura giuridica, ivi compresa la forma cooperativa.
3. La società aggiudicataria è tenuta all'osservanza ed applicazione di tutte le norme relative alle assicurazioni obbligatorie ed antinfortunistiche, previdenziali ed assistenziali, nei confronti dei lavoratori dipendenti e/o soci lavoratori nel caso di cooperative.
4. L'Azienda è esonerata da ogni responsabilità per il mancato rispetto, da parte dell'impresa aggiudicataria, di quanto sopra esplicitato.
5. L'impresa dovrà affidare la direzione del servizio ad un soggetto tecnicamente e professionalmente preparato, responsabile dell'organizzazione e della conduzione dei servizi. Il nominativo dovrà essere comunicato all'Ufficio Economato dell'Azienda all'atto dell'aggiudicazione dell'appalto.
6. L'Azienda accerterà il pagamento, da parte dell'Impresa, dei contributi assicurativi e previdenziali.
7. Qualora l'impresa non risulti in regola con gli adempimenti previsti dal comma precedente, l'Azienda procederà alla sospensione del pagamento delle fatture, indicando all'impresa il termine entro il quale procedere alla regolarizzazione senza che possa essere avanzata dalla Impresa stessa pretesa alcuna a titolo di risarcimento dei danni o per pagamento d'interessi in ordine alle somme trattenute a titolo cautelativo ovvero per qualunque ragione o causa.
8. La somma trattenuta sarà pagata solo quando l'Ispettorato del lavoro e/o gli istituti competenti avranno dichiarato che la Impresa si è messa in regola a norma di legge.
9. Qualora l'impresa entro il termine fissato non provveda alla regolarizzazione, l'Azienda procederà alla risoluzione del contratto destinando le somme trattenute al soddisfacimento degli inadempimenti previdenziali e contrattuali.

ART. 10 - NORME ANTINFORTUNISTICHE

1. L'Impresa aggiudicataria è tenuta all'osservanza delle norme previste dal D.L.gs n. 81 del 09/04/2008 in materia di sicurezza sul lavoro.

2. L'impresa dovrà ottemperare alle norme sulla prevenzione degli infortuni dotando il personale di indumenti e mezzi atti a garantire la massima sicurezza in relazione ai servizi svolti.
3. L'impresa dovrà comunicare, al momento della stipula del contratto, il nominativo del responsabile aziendale del Servizio di Prevenzione e protezione.

ART. 11 - OBBLIGHI DEL PERSONALE ADDETTO AL SERVIZIO.

1. Il personale addetto al servizio dovrà essere a conoscenza delle modalità di espletamento dello stesso e dovrà essere consapevole dell'ambiente in cui è tenuto ad operare.

ART. 12 - DANNI A PERSONE E COSE

1. L'Azienda non è responsabile dei danni causati da terzi non facenti parte del proprio organico nei confronti dei dipendenti o delle attrezzature dell'impresa aggiudicataria;
2. La Impresa sarà responsabile sia penalmente che civilmente di tutti i danni di qualsiasi natura che potessero derivare a persone o cose in dipendenza dell'esecuzione dell'appalto oggetto del presente capitolato;
3. Per eventuali danni arrecati ai beni dell'Azienda l'Impresa dovrà provvedere immediatamente alle necessarie riparazioni, sostituzioni e ripristino di quanto danneggiato. In difetto vi provvederà l'Azienda direttamente o a mezzo di altra impresa addebitandone l'importo, maggiorato del 20% a titolo di spese generali all'Impresa appaltatrice.

ART. 13 - ACCERTAMENTO DANNI

L'accertamento dei danni sarà effettuato dall'Azienda alla presenza del responsabile della commessa.

L'Azienda comunicherà all'impresa, con sufficiente anticipo, il giorno e l'ora della verifica dei danni, in modo da consentire alla stessa di intervenire.

Qualora la Impresa non esprimerà la volontà a partecipare all'accertamento dei danni, L'Azienda procederà autonomamente avvalendosi della presenza di due testimoni.

ART. 14 - REQUISITI RICHIESTI PER LA PARTECIPAZIONE

L'Impresa dovrà risultare in possesso dei requisiti indicati nell'avviso di gara, pena l'esclusione.

ART. 15 AGGIUDICAZIONE LAVORI E FORNITURE

L'azienda si riserva la facoltà di

- aggiudicare i lavori sia per tutte le farmacie sia solo per alcune. L'aggiudicazione potrà essere effettuata anche in presenza di una sola offerta;
- non aggiudicare i lavori.



IL DIRETTORE DELL'AZIENDA
(Dott. Nicola MULI PERO)

DESCRIZIONE FORNITURA ARREDI E COMPONENTI PER LABORATORI

COMUNALE 1 Porta Sant'Angelo, 35 05100 TERNI

Fornitura e consegna elemento di chiusura con porta e sistemi di areazione dim. Mm 1878x3265h

Fornitura di pavimento in materiale plastico

COMUNALE 2 Via Piana dei Greci, 5 05100 TERNI

Fornitura e consegna di:

elemento di chiusura con porta e sistemi di areazione dim. Mm 1878x3265h;

dispositivo elettrico per aeraulico per creazione pressione;

pensile inox realizzato a misura con ante battenti;

basi con ante battenti e vasca inox ad invaso;

sottolavello con selettore scarico acqua verso acque reflue o tanica;

schiena inox tra basi e pensili con miscelatore a leva lunga e dosa sapone, presa schuko, una bipresa 16A e presa con rubinetto gas;

porta con telaio in profilo di alluminio anodizzato e pannello di chiusura trasparente con aspiratore elettrico per espulsione al di fuori del box;

fornitura di pavimento in materiale plastico

tinteggiatura pareti con tinta lavabile

sviluppo lineare 2000 x 2200h

COMUNALE 4 Via del Rivo, 299 TERNI

Fornitura e consegna di:

dispositivo elettrico per aeraulico per creazione pressione positiva interna;

pensile in bilaminato idrofugo realizzato a misura con ante battenti;

basi in laminato idrofugo con ante battenti e vasca inox ad invaso;

sottolavello in bilaminato idrofugo con selettore scarico acqua verso acque reflue o tanica;

schiena inox tra basi e pensili con miscelatore a leva lunga e dosa sapone, una presa schuko, una bipresa 16A e presa con rubinetto gas;

telaio in profili di alluminio satinato completo di porta con pannelli di chiusura trasparente ed aspiratore elettrico per espulsione al di fuori del box;

tetto portante Kg 30/mc

fornitura di pavimento in materiale plastico

tinteggiatura pareti con tinta lavabile

sviluppo lineare 1500 x 2200h

COMUNALE 5 Via Mola di Bernardo, 18/D TERNI

Fornitura e consegna di:

dispositivo elettrico per aeraulico per creazione pressione positiva interna;

pensile in bilaminato idrofugo realizzato a misura con ante battenti;

basi in laminato idrofugo con ante battenti e vasca inox ad invaso;

sottolavello in bilaminato idrofugo con selettore scarico acqua verso acque reflue o tanica;

schiena inox tra basi e pensili con miscelatore a leva lunga e dosa sapone, una presa schuko, una bipresa 16A e presa con rubinetto gas;

telaio in profili di alluminio satinato completo di porta con pannelli di chiusura trasparente ed aspiratore elettrico per espulsione al di fuori del box;

tetto portante Kg 30/mc

fornitura di pavimento in materiale plastico

tinteggiatura pareti con tinta lavabile

sviluppo lineare 1830 x 2200h

COMUNALE 6 Via Montefiorino, 12 TERNI

Fornitura e consegna di:

- piano di lavoro inox con vasca da mm 1197x600
- installazione di aspiratore per evacuazione verso l'esterno del laboratorio
- fornitura di pavimento in materiale plastico lavabile
- tinteggiatura pareti con tinta lavabile

FALCHI Via Roma, 39 TERNI

Fornitura e consegna di:

- piano di lavoro con alzatina sui quattro lati da mm 1800x550;
- schiena in acciaio inox per installazione miscelatore da parete, rubinetto gas e prese vaie;
- elemento di chiusura con porta e sistemi di areazione dim. Mm 2668x2378h;
- fornitura di pavimento in materiale plastico;
- tinteggiatura pareti con tinta lavabile

OSPEDALE 1 Corso Tacito, 81 TERNI

Fornitura e consegna di:

- dispositivo elettrico per aeraulico per creazione pressione positiva interna;
- pensile in bilaminato idrofugo realizzato a misura con ante battenti:
- realizzazione di struttura autoportante in acciaio inox per fissaggio basi e pensili;
- sottolavello in bilaminato idrofugo con selettore scarico acqua verso acque reflue o tanica;
- schiena inox tra basi e pensili con miscelatore a leva lunga e dosa sapone, una presa schuko, una bipresa 16A e presa con rubinetto gas;
- rifacimento telaio porta;
- rimozione pavimento in materiale plastico esistente;
- fornitura di pavimento in materiale plastico
- tinteggiatura pareti con tinta lavabile
- sviluppo lineare 3050 x 2150h

OSPEDALE 2 Viale Trieste, 33 TERNI

Fornitura e consegna di:

- dispositivo elettrico per aeraulico per creazione pressione positiva interna;
- pensile in bilaminato idrofugo realizzato a misura con ante battenti:
- basi in laminato idrofugo con ante battenti e vasca inox ad invaso;
- sottolavello in bilaminato idrofugo con selettore scarico acqua verso acque reflue o tanica;
- schiena inox tra basi e pensili con miscelatore a leva lunga e dosa sapone, una presa schuko, una bipresa 16A e presa con rubinetto gas;
- telaio in profili di alluminio satinato completo di porta con pannelli di chiusura trasparente ed aspiratore elettrico per espulsione al di fuori del box;
- tetto portante Kg 30/mc;
- fornitura di pavimento in materiale plastico
- tinteggiatura pareti con tinta lavabile
- sviluppo lineare 1500 x 220h